

WHEN YOU LIVE LIFE AT THE EDGE, YOU'RE ALWAYS LOOKING FOR MORE.
THAT'S WHY THE SUCCESS OF EDGE SUKHUMVIT 3 YEARS AGO
NOW LEADS TO THE DAWN OF A NEW EDGE

เมื่อคุณใช้ชีวิตสุดขีดที่ EDGE คุณจะหยุดค้นหาสิ่งแปลกใหม่อยู่เสมอ
ความสำเร็จของ EDGE สุขุมวิทเมื่อ 3 ปีที่แล้ว กลายเป็นจุดกำเนิดของ EDGE แห่งใหม่
ขอนำท่านก้าวเข้าสู่ EDGE CENTRAL PATTAYA

WELCOME TO EDGE CENTRAL PATTAYA



PATTAYA

AS THE NEAREST HOLIDAY DESTINATION TO BANGKOK,
PATTAYA IS KNOWN AROUND THE WORLD AS THE ULTIMATE BEACH VACATION HOTSPOT.
TO ENSURE YOU GET THE MOST OUT OF EVERY STAY, EDGE CENTRAL PATTAYA IS LOCATED AS CLOSE AS POSSIBLE
TO THE HIGHLIGHTS OF THE CITY, WHILST STILL PROVIDING THE OPPORTUNITY TO GET AWAY FROM IT ALL AS YOU DESIRE.
JUST STEPS FROM YOUR NEW HOME, ENJOY AN EASY STROLL TO ALL THE RESTAURANTS, BARS, AND ENTERTAINMENT VENUES
THE CITY IS KNOWN FOR, WITH THE GREATEST SAND-STREWN BEACH ALSO CLOSE BY.

ด้วยชื่อเสียงระดับโลกในด้านการเป็นแหล่งท่องเที่ยวพักผ่อนริมทะเลที่น่าค้นหา
เต็มเปี่ยมไปด้วยความบันเทิงนานาชนิด พัทยาจึงเป็นจุดหมายปลายทางในวันหยุดพักผ่อนที่ใกล้กรุงเทพฯ ที่สุด
เพื่อให้แน่ใจว่าคุณจะได้รับประสบการณ์ที่ดีที่สุดในการมาพักผ่อนที่นี่
EDGE CENTRAL PATTAYA จึงเลือกที่ตั้งใกล้ใจกลางเมืองพัทยา
แต่ยังสามารถหลบหลีกความวุ่นวายได้เมื่อคุณต้องการ เพียงไม่กี่ก้าวจากบ้านหลังใหม่
คุณก็สามารถเดินเล่นเย็นใจไปกับร้านอาหาร บาร์ และสถานบันเทิงใกล้ชายหาดหลากหลายที่เมืองพัทยามอบให้

TO THE NEAREST BEACH



PATTAYA SAI 2

FASHION FORWARD LIFESTYLES AND EXHILARATING ENTERTAINMENT ARE YOURS TO ENJOY
WHEN YOU ARE LIVING ON THE EDGE OF EVERYTHING, AT THE CUSP OF WHERE THE MOST DESIRABLE ACTIVITIES
INTERSECT IN THAILAND'S LEADING SEASIDE DESTINATION.

FROM THE MOST ELECTRIFYING NIGHTLIFE PATTAYA IS KNOWN FOR TO DESIRABLE SHOPPING OPPORTUNITIES
THAT WILL KEEP YOU COMING BACK FOR MORE, LIVING SO CLOSE TO ALL THE ACTION MEANS
YOUR VACATION CAN GO BEYOND DREAMY, BEACH FILLED HOLIDAYS WHENEVER YOU WANT TO.



DIET TOMORROW

พัทยา สาย 2

ไลฟ์สไตล์สุดพีค พร้อมความบันเทิงเต็มรูปแบบ ให้คุณเพลิดเพลินและใช้ชีวิตแบบสุดขีดกับทุกสิ่ง
สุดยอดเยี่ยมที่อันเป็นจุดนัดพบของกิจกรรมหลากหลาย เป็นจุดหมายปลายทางสถานที่ท่องเที่ยวริมทะเลชั้นนำของเมืองไทย

ทั้งแหล่งบันเทิงสีสันยามค่ำคืนและแหล่งช้อปปิ้ง มาครั้งใดก็ต้องได้ของติดมือกลับไปจนอยากจะกลับมาอีกเรื่อยๆ
แน่นอนว่าการพักอาศัยใกล้แหล่งกิจกรรม จะทำให้การพักผ่อนในวันหยุดของคุณเป็นมากกว่าวันหยุดทั่วๆ ไป



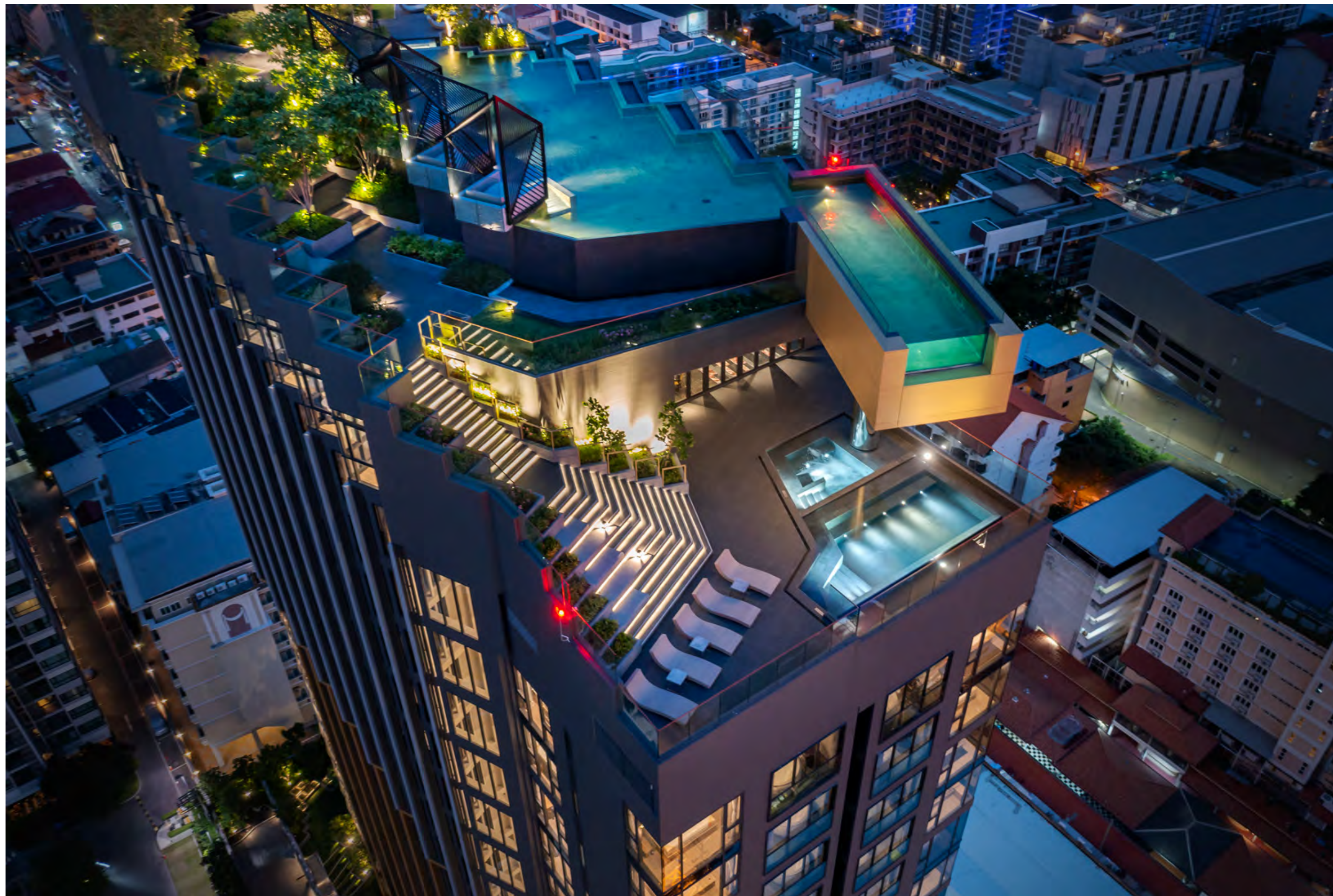
EDGE CENTRAL PATTAYA

CAPPED BY A CHAMPAGNE - GOLD ROOFTOP POOL AND THE EXPANSIVE GULF OF THAILAND STRETCHING OUT ACROSS THE HORIZON, EVERY DAY AT EDGE CENTRAL PATTAYA WILL BE COMPLETE WITH BREEZY, SUN FILLED VISTAS, WHETHER FROM THE SWIMMING POOL OR YOUR OWN PRIVATE TERRACE.

AS YOU LAY BACK AND RELAX IN THE COMFORT OF YOUR RESIDENCE'S FREESTANDING BATH TUB, LET YOUR IMAGINATION WANDER TO THE EXCITEMENT THAT AWAITS NEAR BY IN THE CITY THAT NEVER SLEEPS, BURSTING WITH UPSCALE DRINKING AND DINING VENUES, SHOPPING AND ENTERTAINMENTS GALORE.

สระว่ายน้ำสีทองแชมเปญบนดาดฟ้าดึก พร้อมวิวอ่าวไทยที่ทอดยาวจนานสะกดสายตา
บรรยากาศทุกวันที่ EDGE CENTRAL PATTAYA สดชื่นด้วยสายลมพัดเอื่อยและทิวทัศน์อันแดด
ไม่ว่าจะมองจากสระว่ายน้ำหรือจากระเบียงส่วนตัว

เลือกผ่อนคลายสบายอารมณ์ในอ่างอาบน้ำแบบลอยตัวบนระเบียงห้องของคุณเอง
ปล่อยจินตนาการล่องลอยไปถึงความตื่นเต้นที่คอยคุณอยู่ในเมืองที่ไม่เคยหลับใหล
ติดต่อกับสถานที่กินดื่มสุดหรู สถานบันเทิงยามค่ำคิน และแหล่งช้อปปิ้งมากมาย



PROJECT INFORMATION

LOCATION	: PATTAYA SAI 2
LAND AREA	: APPROX. 2 RAI
PROJECT TYPE	: 1 RESIDENTIAL BUILDING (31 STORIES)
TOTAL UNITS	: 603 RESIDENTIAL UNITS

UNIT DETAIL	UNIT AREA (SQ.M)
1 BEDROOM 1 BATHROOM	26.00 - 27.50
1 BEDROOM 1 BATHROOM	29.75 - 30.75
1 BEDROOM 1 BATHROOM	32.75 - 33.50
2 BEDROOMS 1 BATHROOM	48.25 - 48.50
2 BEDROOMS 2 BATHROOMS	60.00 - 60.25

MAIN FACILITIES:

G FLR

- SEMI - OUTDOOR LOBBY LOUNGE
- INDOOR LOBBY LOUNGE
- DROP - OFF AREA

30TH FLR

- SKY LOUNGE
- SOCIAL ROOM
- FITNESS
- HOT PARTY POOL
- STEAM AND SAUNA ROOM
- SUNSET TERRACE

31ST FLR

- CHAMPAGNE - GOLD INFINITY POOL
- SUNKEN SEAT

OTHERS

- PARKING SPACE
- 24 - HOUR CCTV
- 24 - HOUR SECURITY SERVICE

EXTRA SERVICE

- SANSIRI FAMILY

REMARK: THE CONDITION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT PRIOR NOTICE.

LOCATED ON A PLOT OF APPROXIMATELY 2 RAI ON PATTAYA SAI 2 ROAD,
THE 31 - STORY TOWER OF EDGE CENTRAL PATTAYA HOUSES 603 UNITS TO ANSWER THE NEEDS OF ANY LIFESTYLE.
FROM IMPECCABLY FORMED ONE - BEDROOMED UNITS OF 26 - SQM TO RELATIVELY PALATIAL TWO-BEDROOMED HOMES
OF OVER 60 - SQM, THERE IS THE PERFECT SIZED PROPERTY WAITING FOR YOU.
ADDITIONALLY, WITH A HEATED PARTY POOL, SUNSET TERRACE, CHAMPAGNE - COLOURED POOL AND MORE.

โครงการตั้งอยู่บนที่ดินขนาดประมาณ 2 ไร่ บนถนนพญาสาย 2 อาคารสูง 31 ชั้นของ EDGE CENTRAL PATTAYA
ประกอบไปด้วยห้องชุดขนาดต่างๆ ที่เหมาะกับไลฟ์สไตล์หลากหลาย จำนวน 603 ยูนิต

ไม่ว่าจะเป็นห้องขนาด 1 ห้องนอน พื้นที่ 26 ตร.ม. หรือห้องขนาด 2 ห้องนอนพื้นที่มากกว่า 60 ตร.ม.
ยิ่งไปกว่านั้นยังมีสระว่ายน้ำน้ำอุ่นที่เหมาะสมกับการสังสรรค์
TERRACE ชมพระอาทิตย์ตก สระว่ายน้ำน้ำสีทองแชมเปญ และสิ่งอำนวยความสะดวกอื่นๆ อีกมากมาย

LIFE
IS
LESS
ORDINARY

AT EDGE CENTRAL PATTAYA



DROP-OFF AREA

FOR THOSE ARRIVING BY CAR,
THE DROP-OFF AREA IS AN INDOOR OUTDOOR EXPERIENCE
THAT MERGES WITH THE LANDSCAPE, CALMLY SOOTHING WITH THE TUMBLING DROPLETS
OF THE WATERFALL AND INCORPORATING THE COPPER COLOURED PANELS ICONIC
OF THE BUILDING TO PIQUE THE CURIOSITY OF WHAT LIES WITHIN.

พื้นที่บริเวณ DROP-OFF สำหรับผู้ที่เดินทางมาโดยรถยนต์
มีการออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ผสมผสานบริเวณภายนอกและภายในอย่างลงตัว
สร้างความประทับใจด้วยสัมผัสอ่อนคลาของน้ำตก
ผสมผสานกับผนังสีทองแดงที่โดดเด่นของตัวตึก ให้ความรู้สึกน่าค้นหา

SEMI OUTDOOR LOBBY





INDOOR LOBBY

THE INDOOR LOBBY AND JURISTIC AREA CONTINUE THE THEME FROM OUTSIDE, COCOONED IN A LUXURIOUS CAVE-LIKE EXPERIENCE OF COPPER, GRANITE AND GLASS TO GIVE ARRIVALS THE ULTIMATE WELCOME.

โถงล็อบบี้ภายในตึก และส่วนสำนักงานนิติบุคคลได้รับการออกแบบให้สอดคล้องต่อเนื่องจากภายนอก โดยซ่อนตัวอยู่ในโถงจำลองสีทองแดงหุหรง่างามประดับด้วยหินแกรนิตและกระจกช่วยเสริมให้ผู้นรู้สึกได้ถึงการต้อนรับอย่างมีระดับ



SKY LOUNGE

LOCATED NEXT TO THE PARTY POOL, THE SKY LOUNGE CONTAINS THE EXCITEMENT WITHIN,
SET ALIGHT WITH AN EXHILARATING "FIRE" THEME AND BAR THAT WILL IGNITE ANY OCCASION.
WITH VIBRANT FLOOR PATTERNS OF BLACK AND RED MARBLE,
AND SHIMMERING METALLIC MESHES CROWNING THE CEILING,
THE SETTING IS SURE TO SERVE AS THE PERFECT BACKDROP
TO ANY HAPPENING THAT ENCAPSULATES THE SPIRIT OF PATTAYA CITY.

ในบริเวณเชื่อมต่อกับสระว่ายน้ำแบบอุ่น คือ SKY LOUNGE ที่แฝงความตื่นเต้นด้วยธีม 'ไฟ'
ส่วนบาร์ที่พร้อมจุดประกายความสุขในทุกโอกาส การจัดวางลวดลายที่พื้นด้วยหินอ่อนสีดำสลับแดงและตะแกรงโลหะ
ส่องประกายบนเพดาน เราพร้อมแล้วสำหรับการเป็นฉากหลังความบันเทิง ตอบรับกับสีสันแห่งเมืองพัทยา



SOCIAL ROOM

AS A BALANCE TO THE MORE VIBRANT AREAS OF THE HOME,
THE SEMI OUTDOOR SOCIAL ROOM
IS A CALMING AFFAIR THAT TRANSITIONS BETWEEN
THE PARTY POOL AND CHANGING ROOMS.

ด้วยการตกแต่งที่เพิ่มความสมดุลให้กับบรรยากาศโดยรวม
SOCIAL ROOM สร้างบรรยากาศแห่งความสงบระหว่างทาง
จากความสุขสนุกรานของ PARTY POOL สู่ CHANGING ROOMS

FITNESS CENTRE

GET YOUR ENERGY LEVEL UP IN THE FITNESS CENTRE,
WITH THE PULSATING DESIGN OF LIVELY TEXTURES
AND SHAPES MOVING YOU FORWARD TO BURN EVER GREATER CALORIES.

THE DYNAMIC ATMOSPHERE CREATES A MOST APPROPRIATE SPACE TO ENJOY
A RANGE OF FREE - WEIGHTS, EXERCISE MACHINES AND BOXING WORKOUTS
OVERLOOKING THE SPECTACULAR CITY VIEW.

เพิ่มพลังกำลังของคุณให้สุดขีด
กับห้องฟิตเนสที่ถูกออกแบบมาให้เร้าใจด้วยพื้นผิว
และรูปทรงที่จะกระตุ้นให้คุณรู้สึกอยากออกกำลังกายเผาผลาญแคลอรีมากกว่าเคย

บรรยากาศที่เปี่ยมไปด้วยพลัง เอื้อต่อการออกกำลังกาย
ไม่ว่าจะเป็นการเล่นเวทด้วยเครื่องออกกำลังกายที่ทันสมัย
หรือเครื่อง INTERACTIVE BOXING ที่สามารถเลือกได้ตามขีดสุดของคุณ



DUCK THE BEACH



SUNSET TERRACE AND HOT PARTY POOL



BRACE YOUR IMAGINATION TO THE STIMULATING WORLD BEYOND
FROM THE VANTAGE POINT OF THE 30TH FLOOR SUNSET TERRACE,
COMPLETED WITH THE OPPORTUNITY TO HEIGHTEN YOUR SENSES BY PLUNGING INTO
A HOT PARTY POOL OR DIPPING YOURSELF IN THE POOL AS THE TWINKLING STARS
GAZE DOWN UPON YOU.

ผสานจินตนาการของคุณ
ด้วยมุมมองเหนือจินตนาการจาก TERRACE ชมพระอาทิตย์ตกที่ชั้น 30
เติมเต็มทุกสัมผัสของคุณด้วยการกระโดดลงในสระว่ายน้ำอุ่น ได้บรรยากาศแสงดาวบนท้องฟ้า

CHAMPAGNE GOLD INFINITY POOL



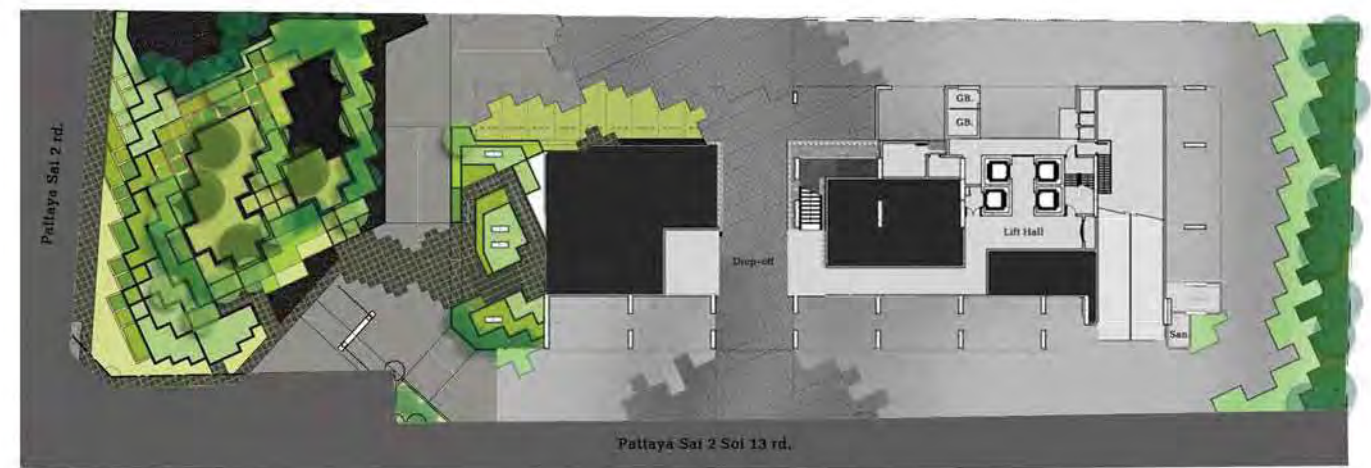
THE ULTIMATE SPACE IS THE PINNACLE OF EDGE CENTRAL PATTAYA,
WITH A GLITTERING CHAMPAGNE GOLD INFINITY POOL SHINING ITS EFFERVESCENCE ACROSS THE CITYSCAPE.
FROM HERE THE DAZZLING SPLENDOR OF THE SUNSET CAN BE ENJOYED FLOATING
IN YOUR OWN SPARKLING SURROUNDINGS ON THE 31ST FLOOR.

ชิดสุดไปกับสรวายน้ำสีทองแชมเปญ
ที่เป็นเอกลักษณ์โดดเด่นไม่เหมือนใครของ EDGE CENTRAL PATTAYA
ที่ส่องประกายสะท้อนฟ้าแดดตัดกับวิวเมือง วิวเดียวที่ให้คุณสามารถดื่มด่ำกับวิวพระอาทิตย์ตก บนชั้นที่ 31

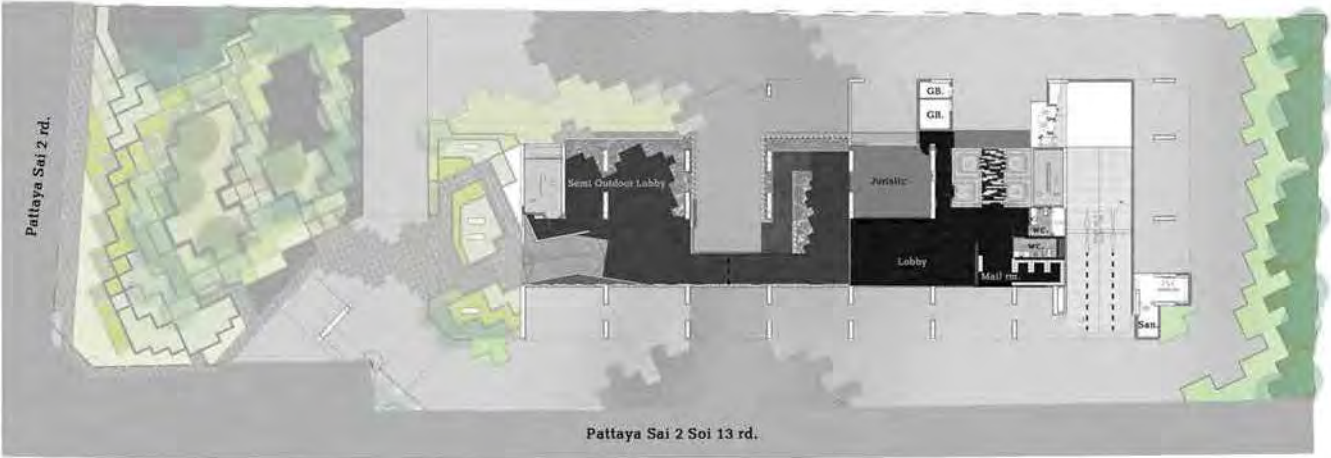


FLOOR PLAN

MASTER PLAN



2nd FLOOR

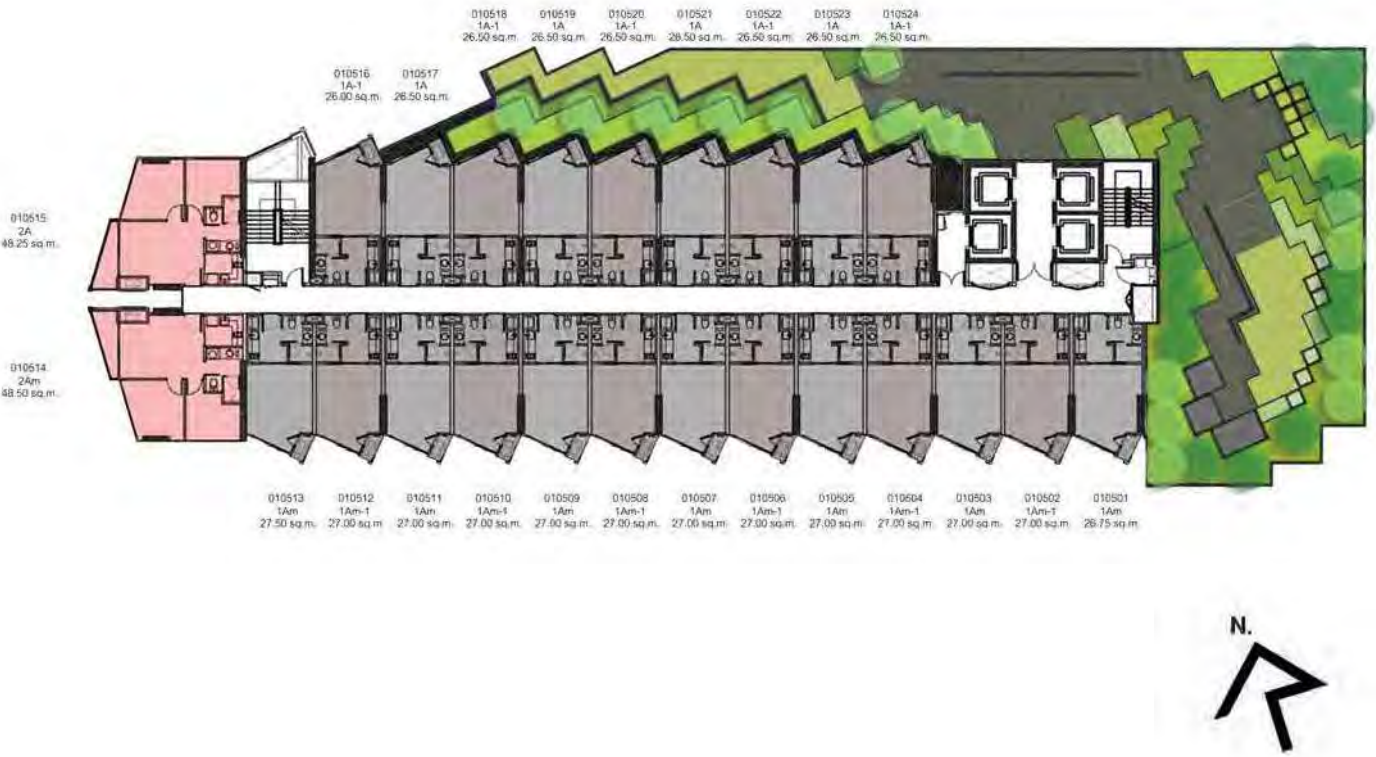


Remark: The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้และเอกสารขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

FLOOR PLAN

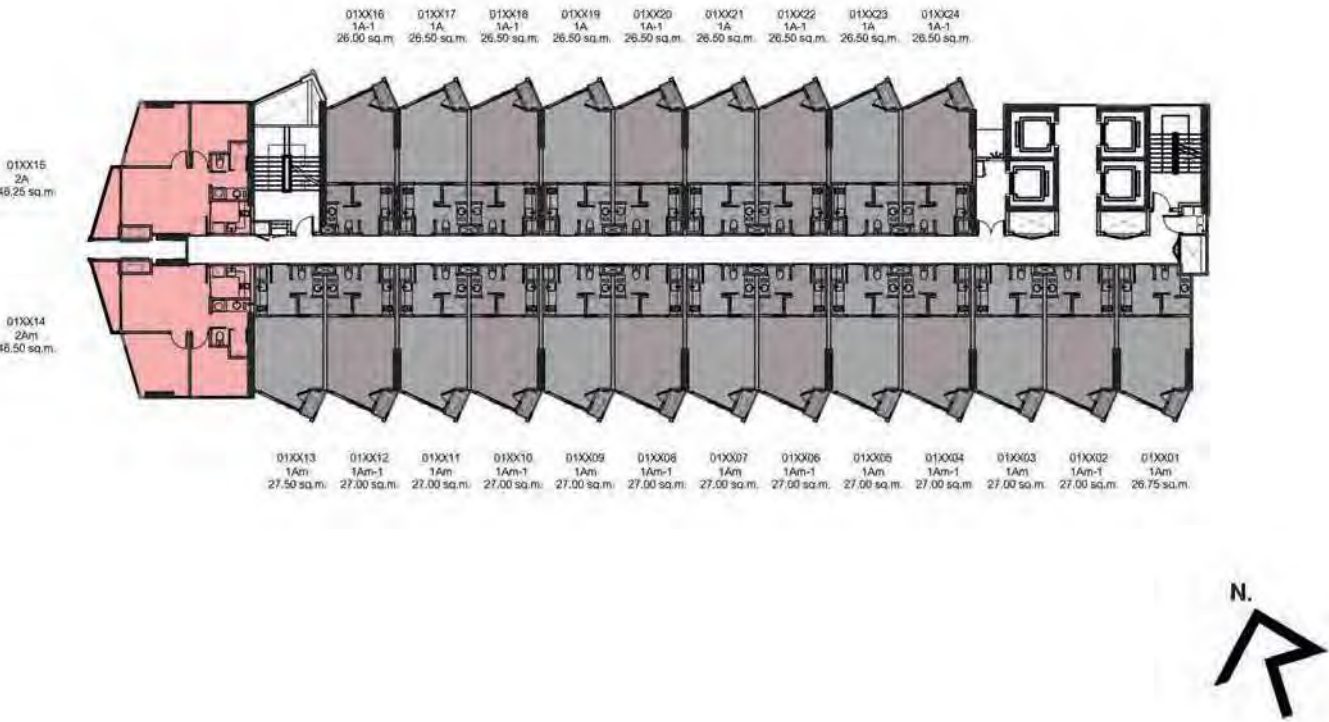
5th FLOOR



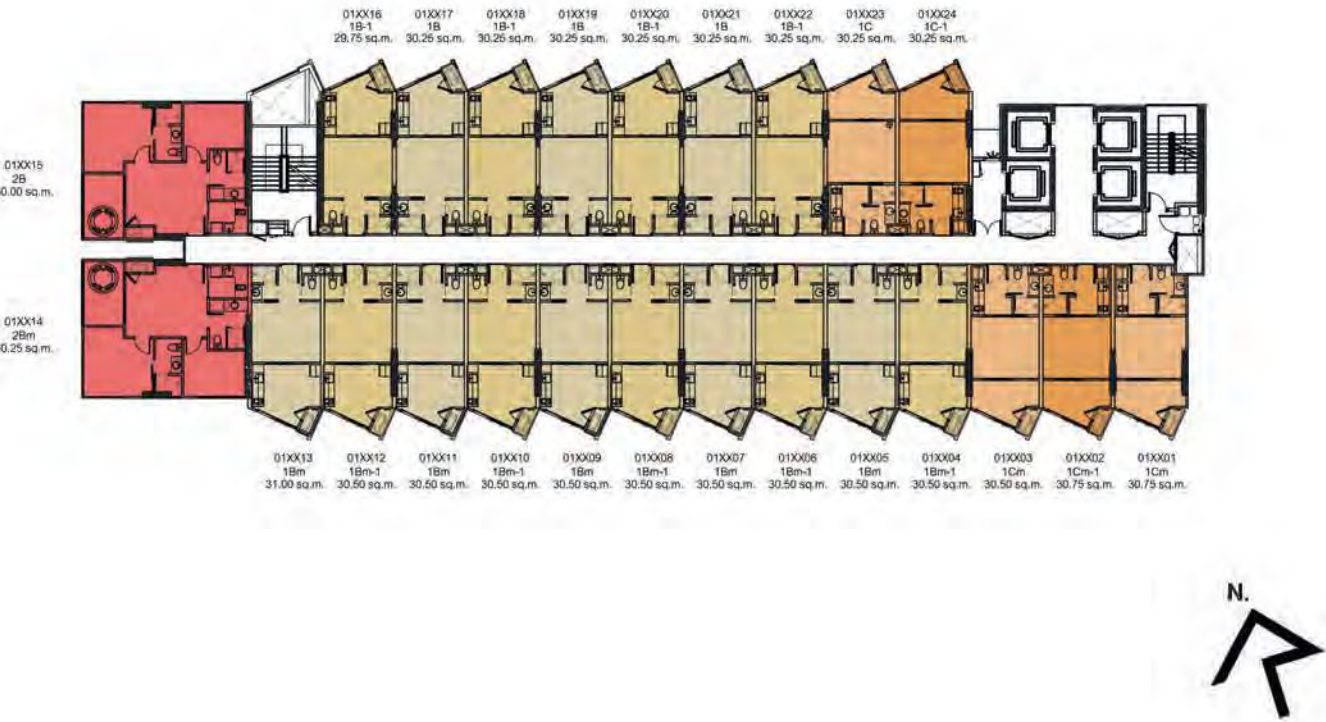
16th-20th FLOOR



6th - 15th FLOOR



21st-27th FLOOR



Remark: The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

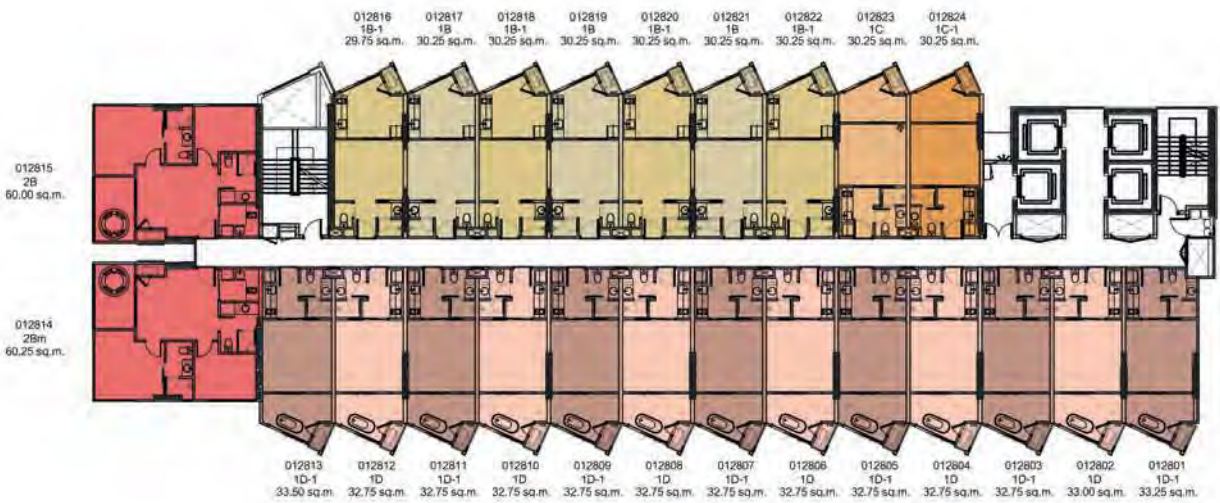
หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้และเอกสารขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

Remark: The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

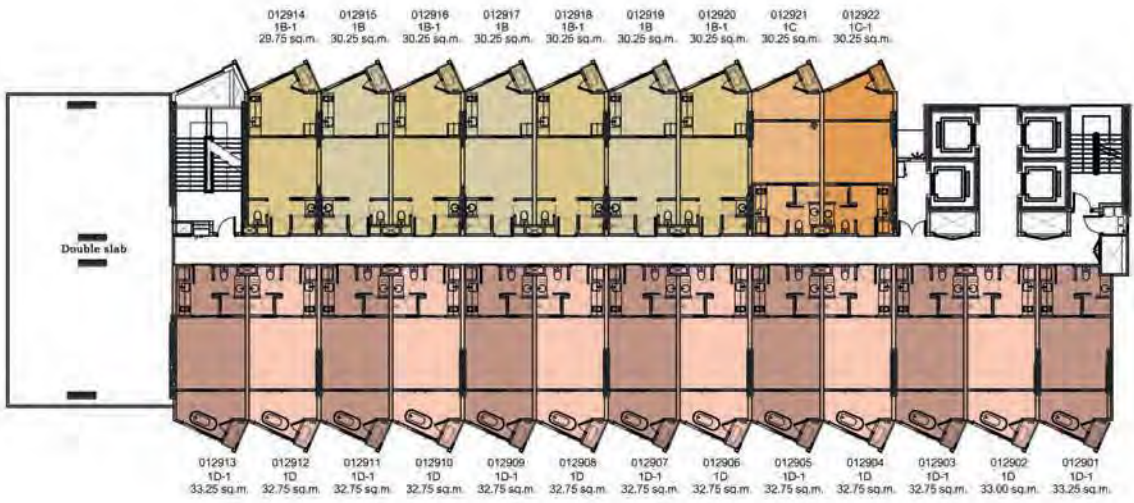
หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้และเอกสารขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

FLOOR PLAN

28th FLOOR



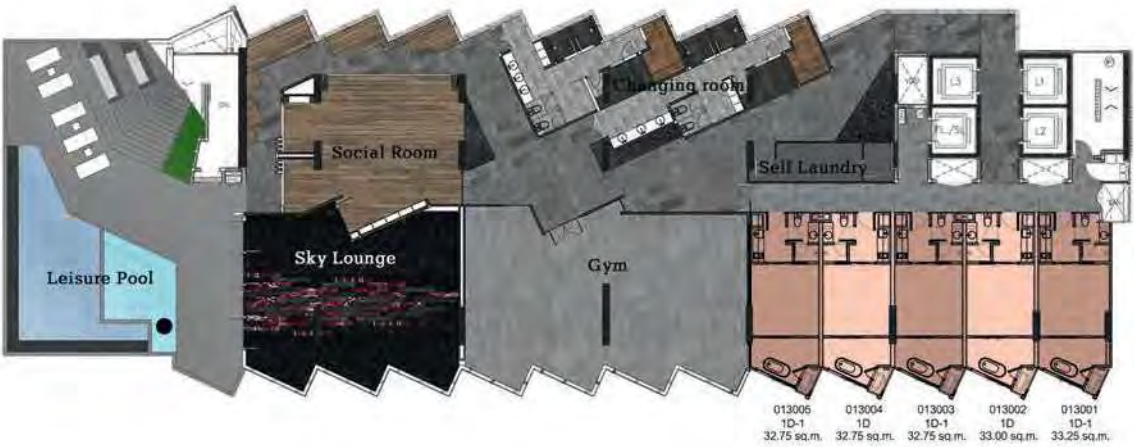
29th FLOOR



Remark: The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้และเอกสารขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

30th FLOOR



31st FLOOR



Remark: The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

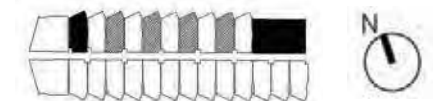
หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้และเอกสารขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

UNIT LAYOUT

UNIT LAYOUT

1A

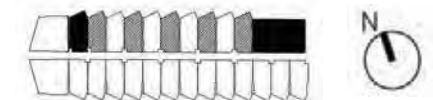
26.50 - 26.75 SQ.M.



5TH - 20TH FLOOR PLAN

1A-1

26.00 - 26.75 SQ.M.



5TH - 20TH FLOOR PLAN

Remark: Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.

หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย

UNIT LAYOUT

1AM

26.75 - 27.50 SQ.M.



5TH - 20TH FLOOR PLAN

1B

30.25 SQ.M.



21TH - 29TH FLOOR PLAN

1AM-1

27.00 SQ.M.



5TH - 20TH FLOOR PLAN

1B-1

29.75 - 30.25 SQ.M.



21TH - 29TH FLOOR PLAN

Remark: Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.
หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย

Remark: Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.
หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย

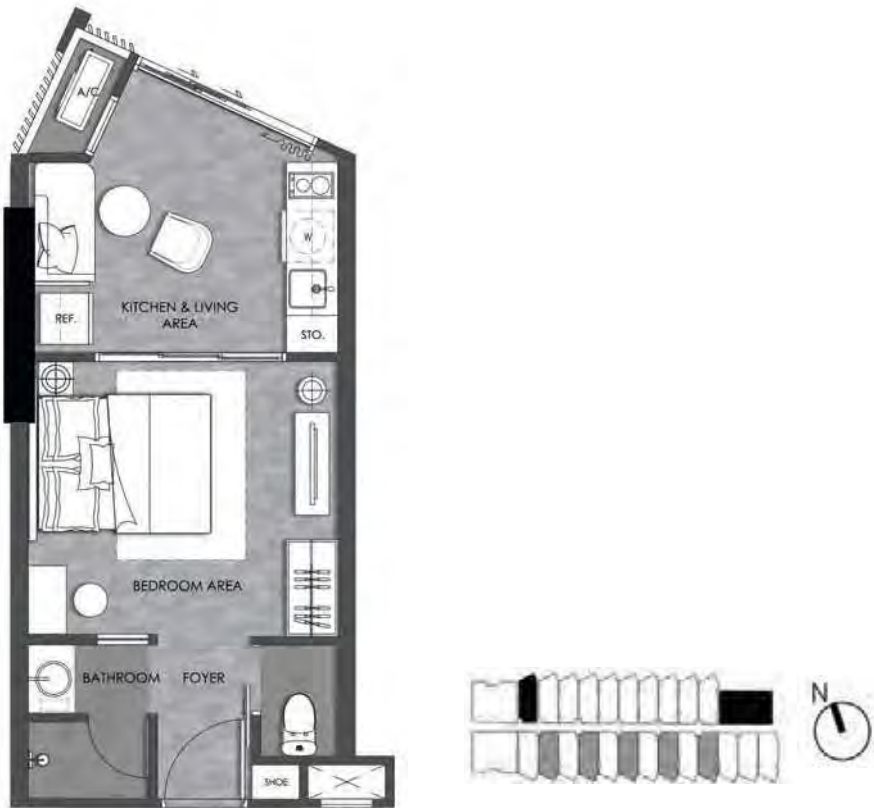
UNIT LAYOUT

1BM
30.00 - 30.50 SQ.M.



21TH - 27TH FLOOR PLAN

1BM-1
30.50 SQ.M.



21TH - 27TH FLOOR PLAN

Remark: Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.
หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย

1C
30.25 SQ.M.



21TH - 29TH FLOOR PLAN

1C-1
30.25 SQ.M.

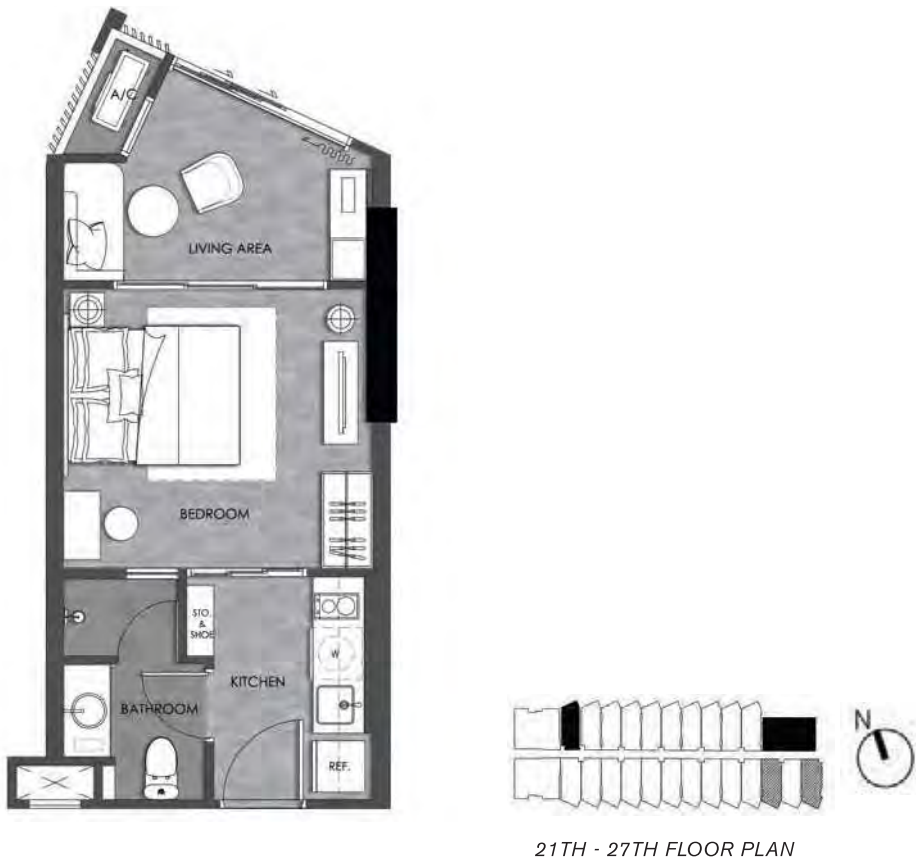


21TH - 29TH FLOOR PLAN

Remark: Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.
หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย

UNIT LAYOUT

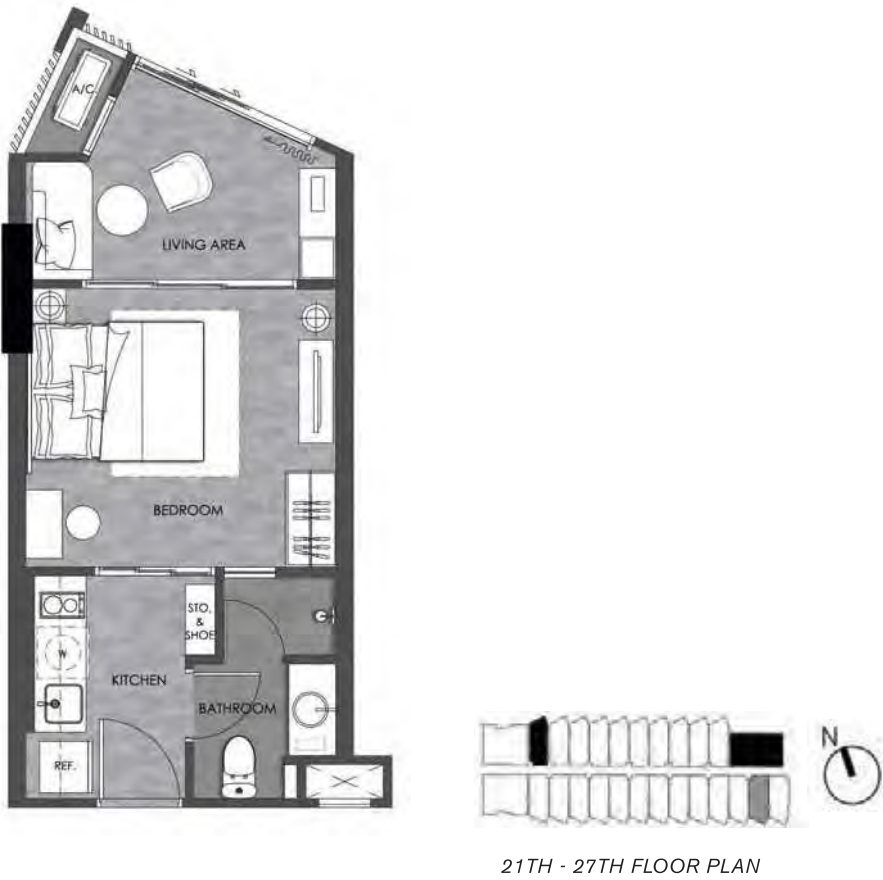
1CM
30.50 - 30.75 SQ.M.



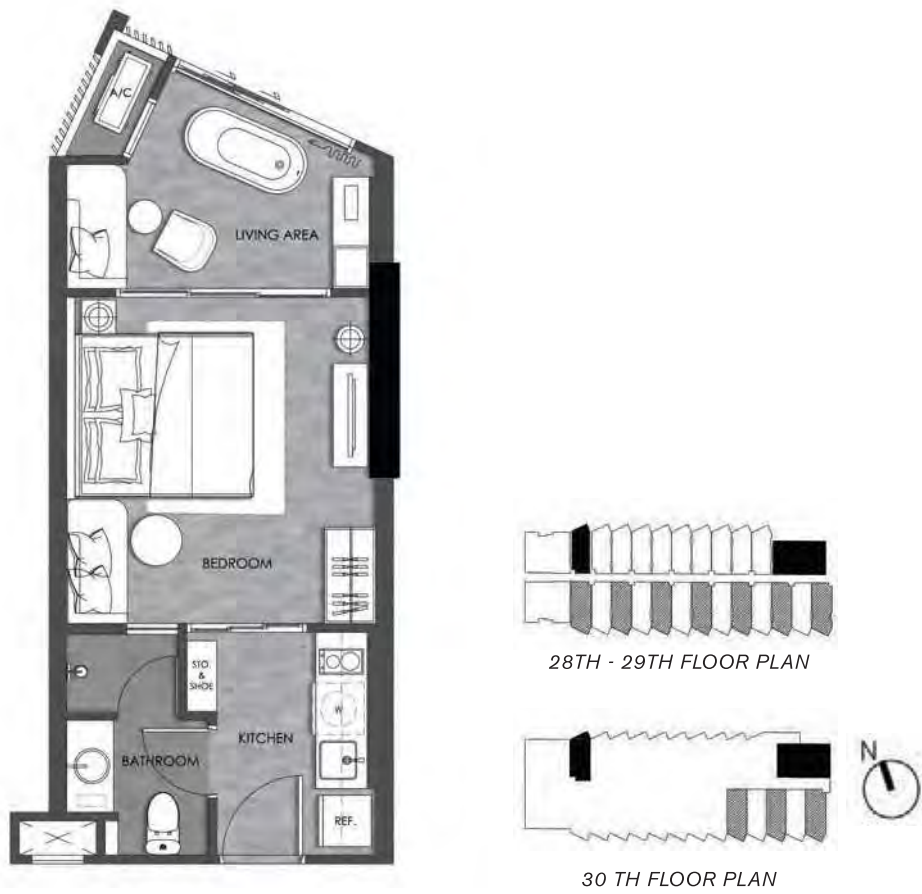
1D
32.75 - 33.00 SQ.M.



1CM-1
30.75 SQ.M.



1D-1
32.75 - 33.50 SQ.M.

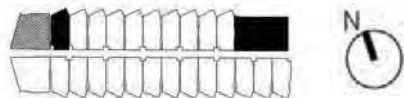


Remark: Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.
หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย

Remark: Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.
หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย

UNIT LAYOUT

2A
48.25 SQ.M.



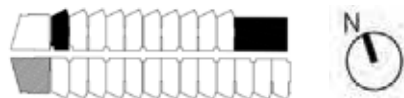
5TH - 20TH FLOOR PLAN

2B
60.00 SQ.M.



21TH - 28TH FLOOR PLAN

2AM
48.50 SQ.M.



5TH - 20TH FLOOR PLAN

2BM
60.25 SQ.M.



21TH - 28TH FLOOR PLAN

Remark: Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.
หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย

Remark: Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.
หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย



เจ้าของโครงการ บมจ. แอสสิริ ทะเบียนเลขที่ 0107538000665 สังก.ใหญ่ 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10110 ทุนจดทะเบียน 20,343,625,722.40 บาท ทุนชำระแล้ว 15,918,020,122.40 บาท (ข้อมูลวันที่ 4 ส.ค. 2564) กรรมการผู้จัดการ นายเศรษฐา ทวีสิน โครงการ เอดจ์ พัทยากลาง ทะเบียนอาคารชุด 2/2564 โฉนดเลขที่ 1320 ประมาณ 2 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ถ.พิกายาสอง ซอย 13 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี อาคารชุด สูง 31 ชั้น 1 อาคาร รวม 603 ห้อง (เพื่อพักอาศัย 603 ห้อง / เพื่อการพาณิชย์ - ห้อง) ที่ดินและอาคารจํานองกับ ส.กสิกรไทย พร้อมโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วัน เมื่อผู้จะซื้อชำระค่าห้องชุด และเงินกองทุน ค่าส่วนกลาง ภาษี ค่าธรรมเนียม ตามที่เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุดกำหนดภายใต้กฎหมายอาคารชุด

Project Owner : Sansiri PLC Company's registered no. 0107538000665. Head office : 59 Soi Rim Khlong Phra Khanong, Phra Khanong Nuea, Vadhana, Bangkok 10110 Registered capital(THB): 20,343,625,722.40, Paid up capital(THB) : 15,918,020,122.40 (as of date 4 Aug 2021). The President : Mr. Srettha Thavasin. The Project : EDGE Central Pattaya, Condominium's registered no. 2/2564, Land title deed no. 1320, approximately area 2 Rai, located at Pattaya Sai Song, Soi 13 Road, Nongprue, Banglamung, Chonburi Province, as a Condominium of 31 storey(ies), 1 building(s), total of 603 unit(s), (for residential: 603 units, and for commercial: - units). The Land and building have been mortgaged with Kasikorn Bank PLC., Condominium unit is promptly to be transferred within 30 days upon the purchaser has paid the unit price in full together with the sinking fund, common fee, tax and other fees as prescribed by Project Owner or the Condominium Juristic Person subjected to the Condominium law.